|  |  |
| --- | --- |
| ***REMARQUE IMPORTANTE: Il est à noter que cette étape, lorsque l’entrepreneur est celui qui présente la demande d’arbitrage, est non essentielle car vous pourrez inclure cela dans une éventuelle plaidoirie orale ou écrite.*** **IDENTIFICATION DES PARTIES***(Nom de l’entrepreneur*)*(Adresse)***Entrepreneur**c.*(Nom du/de la/des bénéficiaire(s))**(Adresse)***Bénéficiaire(s)**EtGarantie de construction Résidentielle (GCR)**Administrateur****No de dossier :** *(indiquez le numéro du dossier qui apparait dans la notification de la demande en arbitrage)*

|  |
| --- |
| **Lettre de réponse à une demande d’arbitrage en vertu du** ***Règlement sur le plan de garantie des bâtiments résidentiels neufs*** |

À la suite de la décision rendue en date du *(indiquez la date de la décision)* par l’administrateur du Plan de garantie(GCR), *(indiquez le nom complet du/de la conciliateur(trice) désigné(e))*, un formulaire de demande d’arbitrage vousa été acheminépar l’entrepreneur, *(indiquez le nom de la compagnie de l’entrepreneur)*.À titre de bénéficiaire, jesouhaite soumettre des arguments en réponse au(x) différend(s) soulevé(s) par l’entrepreneur qui conteste, en tout ou en partie, la décision rendue en ma faveur.**RÉSUMÉ DES DIFFÉRENDS ET ARGUMENTS****DIFFÉREND 1****ARGUMENTS** **DIFFÉREND 2****ARGUMENTS****DIFFÉREND 3****ARGUMENTS** **Conclusion(s) recherchée(s) :**Avec respect, par le présent jugement d’arbitrage à intervenir, je vous demande de :Rejeter la demande présentée en arbitrage par l’entrepreneur;Maintenir la décision rendue par l’administrateur en date du *(indiquez la date précise inscrite sur la décision).*Signé à (le lieu), le (la date)**Signature :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(Nom du/de la/des bénéficiaire(s) en lettres moulées)**(Indiquez votre numéro de téléphone et votre courriel)**(Veuillez noter qu’il est impératif que la lettre soit adaptée s’il y a plusieurs propriétaires et signée par chacun(e) des propriétaires.)*Cc : *(S’il y a lieu, indiquez le nom des personnes à qui vous allez joindre une copie.)****NB : Il faut parapher chacune des pages sans signature.******\*Ce modèle a été conçu pour aider les acheteurs-bénéficiaires. Nous n’assumons aucune responsabilité en ce qui a trait au contenu que vous transmettrez.***  |